

КОМИССИЯ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ПРАВИЛ
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ (КОМИССИЯ ПО
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЮ И ЗАСТРОЙКЕ) ПРИ АДМИНИСТРАЦИИ
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений
по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки
муниципального образования «Сылвенское сельское поселение» Пермского
муниципального района Пермского края, утвержденные решением Земского
Собрания Пермского муниципального района Пермского края
от 29 июня 2017 г. № 237

30 октября 2023 года

Общественные обсуждения по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Сылвенское сельское поселение» Пермского муниципального района Пермского края, утвержденные решением Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 29 июня 2017 г. № 237 (в редакции решений Земского Собрания Пермского муниципального района от 29 марта 2018 г. № 299, от 28 марта 2019 г. № 379, от 24 декабря 2020 г. № 98; в редакции постановлений администрации Пермского муниципального района Пермского края от 30 июля 2021 г. № СЭД-2021-299-01-01-05.С-387, от 08 октября 2021 г. № СЭД-2021-299-01-01-05.С-533, от 19 мая 2022 г. № СЭД-2022-299-01-01-05.С-278, от 07 декабря 2022 г. № СЭД-2022-299-01-01-05.С-719) (далее – Проект), проводились в период с 12 октября 2023 г. по 09 ноября 2023 г.

В общественных обсуждениях приняли участие 3 (три) человека, в т.ч. представители Сылвенского территориального управления администрации Пермского муниципального округа Пермского края, граждане (согласно списку участников общественных обсуждений).

Настоящее заключение подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 27 октября 2023 г.

Срок проведения общественных обсуждений с момента оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений составляет не более месяца. Дата опубликования оповещения о начале общественных обсуждений – 12 октября 2023 г.

В ходе проведения общественных обсуждений от заинтересованных лиц поступили предложения и замечания в письменном виде. Все вопросы рассмотрены комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссии по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального округа Пермского края (далее – Комиссия).

Предложения и замечания, Ф.И.О. заинтересованных лиц, решения Комиссии сведены в единую таблицу.

№ п/п	Суть предложения	Инициатор предложения	Решение Комиссии	Заключение о соответствии норм
1	1. Раздел III «Градостроительные регламенты» Правил землепользования и застройки дополнить подразделом «Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства». 2. В отношении территорий в населенных пунктах п. Сылва, с. Троица, с. Ляды, д. Малая, определенных на картах градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки, установить требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, согласно схеме, приложенной к заявлению от 24 октября 2023 г. № ИС-1999/1	Управление архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального округа Пермского края	1. Принять 2. Принять	

Анализ протокола общественных обсуждений от 27 октября 2023 г, показал, что процедура проведения общественных обсуждений соответствует Федеральному закону от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральному закону от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положению об организации и проведении публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Пермском муниципальном округе Пермского края, утвержденному решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 22 сентября 2022 г. № 10, постановлению главы Пермского муниципального округа Пермского края от 06 октября 2023 г. № СЭД-2023-299-01-01-02-05С-127 «О назначении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Сылвенское сельское поселение» Пермского муниципального района Пермского края, утвержденные решением Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 29 июня 2017 г. № 237».

Всем участникам общественных обсуждений были представлены равные права для выражения своего мнения.

Комиссия пришла к выводу, что процедура проведения общественных обсуждений по Проекту соответствует требованиям действующего законодательства, т.е. считает общественные обсуждения по Проекту состоявшимися.

Председатель



Е.Г. Небогатикова

Секретарь комиссии



А.А. Правдина